

Barème d'honoraires

Honoraires maximums de Transaction

À la charge du vendeur

Locaux à usage d'habitation, industriels et commerciaux	Terrains constructibles	Terrains de loisirs, Bois, Étang	Fonds de commerces
<p>< 120 000 € : 8%</p> <p>De 120 001 € à 300 000 € : 7%</p> <p>De 300 001 € à 500 000 € : 6%</p> <p>Plus de 500 001 € : 5%</p> <p>Commission minimum : 6 000€</p>	<p>14%</p> <p>Commission minimum : 6 000€</p> <p>Plus de 100 000 € : 10 000 € + 2% du prix TTC</p>	<p>De 0 à 10 000 € : 2 000 €</p> <p>De 10 001 € à 20 000€ : 3 000 €</p> <p>De 20 001 € à 60 000 € : 6 000 €</p> <p>De 60 001 € à 100 000 € : 8 000 €</p> <p>Plus de 100 001 € : 10 000 € + 2%</p>	<p>7% HT à la Charge Acquéreur</p> <p>Commission minimum : 6 000€</p>

Nos avis de valeur sont gratuits et sans obligation d'engagement.

Honoraires de Gestion

Part Bailleur

Honoraires d'entremise et négociation : 1% TTC du loyer annuel hors charges

Honoraires de visite, constitution du dossier locataire et rédaction du bail : 8€ TTC/m²

Honoraires de réalisation de l'état des lieux : 3€ TTC/m²

Prestations complémentaires :

- 50€ TTC /heure (Suivi des dossiers contentieux, visite du logement en cours de bail à la demande du propriétaire, gestion des sinistres)
- Déclaration des revenus fonciers : 20€/lot
- Permis de louer : 50€
- Commande de diagnostics obligatoires : 15€ + coût du diagnostic

Part Locataire

Honoraires de visite, constitution du dossier locataire et rédaction du bail : 8€ TTC/m²

Honoraires de réalisation de l'état des lieux : 3€ TTC/m²

Honoraires de Location

Part Bailleur

Honoraires d'entremise et négociation : 5% TTC du loyer annuel hors charges

Honoraires de visite, constitution du dossier locataire et rédaction du bail : 8€ TTC/m²

Honoraires de réalisation de l'état des lieux : 3€ TTC/m²

Part Locataire

Honoraires de visite, constitution du dossier locataire et rédaction du bail : 8€ TTC/m²

Honoraires de réalisation de l'état des lieux : 3€ TTC/m²

Baux commerciaux

Part Bailleur

Selon devis

Part Locataire

Honoraires de location : 12% du loyer annuel HT

Autres locaux

Part Bailleur

Selon devis

Part Locataire

Honoraires : 1 mois de loyer hors charges